

г. Ухта, Республика Коми

14 июня 2015 года

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма голосования: заочная.

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе собственников МКД:

Семенова Т.М.(кв.124), Филиппов А.А. (кв.95), Кривушенко И.Г. (кв.159), Кривцова Е.Н.(кв.125).

Голосование собственников закончено 14 июня 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 13808,0 кв.м.

В голосовании приняли участие 116 собственников помещений, владеющие на праве собственности помещениями площадью 7405,8 кв. м., что составляет 53,6 % от общей площади жилых и нежилых помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется (ч. 3 ст.45 ЖК РФ).

В счетную комиссию бюллетени сданы в количестве 116 штук.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии
2. О досрочном прекращении полномочий действующих членов правления и председателя правления ТСЖ «Тиманская 11».
3. О выборе нового состава членов правления и председателя ТСЖ «Тиманская 11».
4. Об определении места хранения протоколов и решений общего собрания членов ТСЖ «Тиманская 11».
5. О прекращении полномочий лица осуществляющего право подписания актов приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества.
6. О выборе представителя собственников помещений, уполномоченного подписывать акты приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества от ООО «Управляющая компания».
7. О расшифровке в квитанции услуг и работ по содержанию общедомового имущества.

По первому вопросу повестки:

Решили: Избрать председателем собрания- Семенову Татьяну Михайловну (кв.124); секретарем собрания- Кривушенко Ирину Геннадиевну (кв.159) счетную комиссию в составе: Кривцова Елена Николаевна (кв.125), Филиппова Александра Анисимовича (кв.95), Симоненко Надежду Михайловну (кв.72).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7405,8 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По второму вопросу повестки:

Решили: Досрочно прекратить полномочий действующих членов правления и председателя правления ТСЖ «Тиманская 11» в составе: Соловьева Николая Ивановича (председатель),

Карпук Владимира Сергеевича, Лыткина Александра Алексеевича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7314,4 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 91,4

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,8 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки:

Решили: Выбрать правление ТСЖ«Тиманская 11» в составе:

1. Туркина Эльвира Константиновна (первый подъезд, кв.17);

2. Шадчнева Алла Алексеевна (второй подъезд, кв.41);
3. Симоненко Надежда Михайловна (третий подъезд, кв.72);
4. Филиппов Александр Анисимович (четвертый подъезд, кв.95);
5. Кривцова Елена Николаевна (пятый подъезд, кв.125);
6. Лысаковский Дмитрий Владимирович (шестой подъезд, кв.182);
7. Щекотько Алексей Иванович (седьмой подъезд, кв.196);

Выбрать председателем ТСЖ «Тиманская 11» :

Лысаковский Дмитрий Владимирович (шестой подъезд, кв.182);

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7405,8 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки:

Решили: Определить место хранения протоколов и решений общего собрания ТСЖ «Тиманская 11» по адресу: г. Ухта, ул. Тиманская дом 11, кв.182 у председателя Лысаковского Дмитрия Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7321,9 «ПРОТИВ» - 83,9 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,8 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По пятому вопросу повестки:

Решили: Прекратить полномочия лица осуществляющего право подписания актов приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества - Соловьева Николая Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7361,0 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 44,8

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 99,4 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По шестому вопросу повестки:

Решили: Выбрать представителем собственников помещений, уполномоченного подписывать акты приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества и считать принятыми работы от ООО «Ухтинская Управляющая компания» после предварительного их подтверждения членами правления ТСЖ - Лысаковского Дмитрия Владимировича (шестой подъезд, кв.182).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7405,8 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По седьмому вопросу повестки:

Решили: Обязать ООО «Ухтинская Управляющая компания» ежемесячно в квитанции выделять в отдельные строки «Плата за услуги по управлению МКД», «Плата за содержание общего имущества МКД», «Плата за текущий ремонт общего имущества МКД».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7321,8 «ПРОТИВ» - нет «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,0

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 99 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Принятые решения вступают в силу с 14 июня 2015 года.

Члены счетной комиссии:

_____/Е.Н. Кривцова/

_____/А.А. Филиппов/

_____/Н.М. Симоненко/

Секретарь собрания: _____/И.Г. Кривушенко/

Председатель собрания: _____/Т.М. Семенова/