

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:  
г. Ухта, ул. Тиманская д. № 1

г. Ухта Республика Коми

11 января 2016 г.

Форма проведения собрания: очно - заочное голосование.

Инициатор проведения собрания: председатель совета МКД №1 по ул. Тиманская Серков Е.В.

**Дата подведения итогов собрания: 11 января 2016 г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 10092,6 м<sup>2</sup>.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания 104 собственника жилых и нежилых помещений, владеющих 6446,7 м<sup>2</sup>, что составляет 63,9% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:

г. Ухта, ул. Тиманская д.1

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение стоимости аренды квадратного метра для размещения рекламных конструкций в МКД № 1 по ул. Тиманская на 2016 год.
4. Утверждение перечня работ и размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2016 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013 г.
5. Принятие решения об установке дополнительного контейнера для сбора ТБО.
6. Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от размещения рекламных конструкций за 2014-2015 год.

### 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
Избрать председателем собрания Серкова Евгения Васильевича собственника нежилых помещений №4, №6	5933,1 92%	199,5 3,1%	314,1 4,9%	Избрать председателем собрания Серкова Евгения Васильевича собственника нежилых помещений №4, №6
Избрать секретарем собрания Рукосуеву Ирину Владимировну, собственника квартиры № 134	6082,8 94,3%	49,8 0,8%	314,1 4,9%	Избрать секретарем собрания Рукосуеву Ирину Владимировну, собственника квартиры № 134

### 2. Избрание счётной комиссии общего собрания

Предложено избрать счетную комиссию в составе	Результат голосования			Принятое решение избрана счетная комиссия в составе
	за	против	воздер.	
Сарычевой Натальи Александровны, собственника квартиры № 4	6244,1 96,9%	нет	202,6 3,1%	Сарычевой Натальи Александровны, собственника квартиры № 4
Троханович Анастасии Петровны, собственника квартиры № 128	6244,1 96,9%	нет	202,6 3,1%	Троханович Анастасии Петровны, собственника квартиры № 128
Печалиной Ирины Владимировны собственника квартиры № 43	6244,1 96,9%	нет	202,6 3,1%	Печалиной Ирины Владимировны собственника квартиры № 43

**3. Утверждение стоимости аренды квадратного метра для размещения рекламных конструкций в МКД № 1 по ул. Тиманская на 2016 год.**

Предложено	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
3.1. Утвердить стоимость рекламного места в размере 85 руб. ха 1 м <sup>2</sup> в месяц на 2016 год	6052,7 93,9%	134,2 2,1%	259,8 4%	3.1. Утвердить стоимость рекламного места в размере 85 руб. ха 1 м <sup>2</sup> в месяц на 2016 год

**4. Утверждение перечня работ и размера оплаты за содержание и ремонт общего имущества на 2016 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013 г.**

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
4.1. Утвердить "Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Тиманская д. 1 в г. Ухте на 2016 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013г." без учета дополнительных работ по ремонту общего имущества.	6160,75 95,6%	82,65 1,3%	203,3 3,1%	4.1. Утвердить "Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Тиманская д. 1 в г. Ухте на 2015 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013г." без учета дополнительных работ по ремонту общего имущества.
4.2. Утвердить с 01.01.2016 года размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 21,57 руб./м <sup>2</sup> в месяц для жилых и нежилых помещений в соответствии с "Перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Тиманская д. 1 в г. Ухте на 2016 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013г."	6160,50 95,6%	82,9 1,3%	203,3 3,1%	4.2. Утвердить с 01.01.2016 года размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 21,57 руб./м <sup>2</sup> в месяц для жилых и нежилых помещений в соответствии с "Перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Тиманская д. 1 в г. Ухте на 2016 год в соответствии с постановлением № 290 от 03.04.2013г."
4.3. Выделить отдельной строкой услуги сторонних организаций: вывоз ТБО, техническое обслуживание лифтов, техническое обслуживание теплового пункта услуги МАК-ТЕК по утвержденным соответствующими организациями ценами ежемесячно отдельными строками, не включая в размер затрат на содержание и ремонт общего имущества	6116,8 94,9%	329,9 5,1%	нет	4.3. Выделить отдельной строкой услуги сторонних организаций: вывоз ТБО, техническое обслуживание лифтов, техническое обслуживание теплового пункта услуги МАК-ТЕК по утвержденным соответствующими организациями ценами ежемесячно отдельными строками, не включая в размер затрат на содержание и ремонт общего имущества

**5. Принятие решения об установке дополнительного контейнера для сбора ТБО**

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
5.1. Установить дополнительный контейнер для сбора ТБО	5883,8 91,3%	562,9 8,7%	нет	5.1. Установить дополнительный контейнер для сбора ТБО

**6. Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 копеек**

Предложенные варианты	Результат голосования			Принятое решение
	за	против	воздер.	
6.1. Использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на обустройство стоянки для велосипедов у 4-го подъезда в размере 19650,14 (девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 14 коп. Оставшуюся сумму 5385,83 (пять тысяч триста восемьдесят пять) рублей 83 коп потратить на выполнение работ по озеленению, приобретение и посадку рассады цветов.	1700,4 26,4%	4746,3 73,6%	нет	6.1. Решение использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на обустройство стоянки для велосипедов у 4-го подъезда в размере 19650,14 (девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 14 коп. Оставшуюся сумму 5385,83 (пять тысяч триста восемьдесят пять) рублей 83 коп потратить на выполнение работ по озеленению, приобретение и посадку рассады цветов не принято
6.2. Использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на выполнение работ по озеленению территории предприятием "Горзеленхоз" (покупка и посадка цветами)	2040,5 31,6%	4105,8 63,7%	300,4 4,7%	6.2. Решение использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на выполнение работ по озеленению территории предприятием "Горзеленхоз" (покупка и посадка цветами) не принято
6.3. Использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на выполнение работ по озеленению территории предприятием "Горзеленхоз" (покупка и посадка кустов)	2135,5 33,1%	4242,8 65,8%	68,4 1,1%	6.3. Решение использовать денежные средства, полученные от аренды рекламного места в 2014 г., 2015 г. в размере 25035,97 (двадцать пять тысяч тридцать пять) рублей 97 коп. на выполнение работ по озеленению территории предприятием "Горзеленхоз" (покупка и посадка кустов) не принято

Председатель собрания

Е.В. Серков

Секретарь собрания

И.В. Рукосуева

Член счетной комиссии

Н.А. Сарычева

Член счетной комиссии

А.П. Троханович

Член счетной комиссии

И.В. Печалина